



PEJABAT TANAH DAN GALIAN SELANGOR
TINGKAT LG,G,2,3,4,
BANGUNAN SULTAN SALAHUDDIN ABDUL AZIZ SHAH
40576 SHAH ALAM
SELANGOR DARUL EHSAN

Telefon : 603-5544 7000
No. Faks : 603-5510 2658 / 5520 5628
E-mail : ptgs@selangor.gov.my
URL : <http://ptg.selangor.gov.my>
Hotline : 1800-8-82624 (Tanah)

Ruj. Kami: Bil.(102)dlm.PTGS/BPH/10/31/99(LG) Jld.1
Tarikh : 25 November 2020
09 Rabiulakhir 1442H

EDARAN SEGERA

Senarai Edaran Lampiran A

YBhg. Dato'/Tuan / Puan,

PEMAKLUMAN OPERASI TERKINI TRANSAKSI PEMBAYARAN SISTEM *SMARTBOX* DI PEJABAT TANAH DAN GALIAN NEGERI SELANGOR (PTGS) SEPANJANG PERINTAH KAWALAN PERGERAKAN BERSYARAT (PKPB)

Dengan segala hormatnya saya merujuk kepada perkara tersebut di atas.

2. Sebagaimana pihak YBhg. Dato'/tuan/puan sedia maklum, Perintah Kawalan Pergerakan Bersyarat (PKPB) telah berkuat kuasa di seluruh Negeri Selangor, WP Kuala Lumpur dan Putrajaya bermula dari 14 Oktober hingga 9 November 2020 dan seterusnya dilanjutkan sehingga 6 Disember 2020.
3. Susulan daripada pelaksanaan PKPB ini, pihak PTGS telah melaksanakan had kapasiti pembayaran sebanyak 300 urusan setiap hari bagi hakmilik tanah dan strata bermula pada 5 November 2020. Manakala pembayaran bagi Carian Rasmi dan juga Carian Persendirian melalui Sistem *Smartbox* telah tidak dihadkan bagi tujuan memudahkan urusan pihak yang berkepentingan. Langkah ini diambil bagi memastikan bahawa setiap urusan yang diterima oleh pihak PTGS dapat diproses mengikut kapasiti kehadiran pegawai yang bertugas iaitu maksimum 30% pada setiap masa.
4. Walau bagaimanapun, Pentadbiran ini telah menerima banyak permintaan daripada pelbagai pihak yang berurusan dengan Pentadbiran ini yang memohon supaya had kapasiti pembayaran dinaikkan bagi membolehkan lebih ramai pelanggan khususnya firma-firma guaman membuat bayaran. Susulan daripada permintaan tersebut, Pentadbiran ini **telah bersetuju untuk membuka semula semua urusan pembayaran tanpa had melalui Sistem *Smartbox* berkuat kuasa pada 26 November 2020.**
5. Untuk makluman YBhg. Dato'/Tuan / Puan, urusan **transaksi pembayaran melalui Sistem *Smartbox* boleh dilakukan bermula pada jam 5.00 pagi sehingga 8.00 malam pada setiap hari.** Manakala urusan perserahan di kiosk *Smartbox* boleh dibuat bermula dari jam 6.00 pagi hingga 5.00 petang pada setiap hari bekerja.
6. Pentadbiran ini berharap melalui keputusan terbaru ini, ianya akan dapat memudahkan semua pihak dalam melaksanakan urusan dengan PTGS. Keputusan ini juga

**PEMAKLUMAN OPERASI TERKINI TRANSAKSI PEMBAYARAN SISTEM SMARTBOX
DI PEJABAT TANAH DAN GALIAN NEGERI SELANGOR (PTGS) SEPANJANG
PERINTAH KAWALAN PERGERAKAN BERSYARAT (PKPB)**

sejajar dengan langkah Kerajaan Negeri Selangor untuk membantu dalam pemulihan ekonomi terutama dalam sektor hartanah.

7. Perhatian dan kerjasama daripada pihak YBhg. Dato'/tuan/puan berkaitan perkara ini amatlah dihargai dan didahului dengan ucapan terima kasih.

Sekian.

**“MEMBANGUN BANGSA MEMAKMUR NEGERI”
“BERKHIDMAT UNTUK NEGARA**

Saya yang menjalankan amanah,


(YUSRI BIN ZAKARIAH) s.m.s
Pengarah Tanah dan Galian Negeri Selangor

s.k:

Y.B. Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor

**Ketua Setiausaha Sulit
Kepada YAB Dato' Menteri Besar Selangor**

**Timbalan Pengarah (Pengurusan)
Pejabat Tanah dan Galian Negeri Selangor**

**Timbalan Pengarah (Pendaftaran)
Pejabat Tanah dan Galian Negeri Selangor**

**Ketua Penolong Pengarah (Kanan)
Bahagian Pendaftaran Hakmilik
Pejabat Tanah dan Galian Negeri Selangor**

**Ketua Penolong Pengarah (Kanan)
Bahagian Hasil
Pejabat Tanah dan Galian Negeri Selangor**

**Ketua Penolong Pengarah
Bahagian Pembangunan dan Kemajuan Tanah
Pejabat Tanah dan Galian Negeri Selangor**

**Ketua Penolong Pengarah
Bahagian Hakmilik Strata
Pejabat Tanah dan Galian Negeri Selangor**

**PEMAKLUMAN OPERASI TERKINI TRANSAKSI PEMBAYARAN SISTEM *SMARTBOX*
DI PEJABAT TANAH DAN GALIAN NEGERI SELANGOR (PTGS) SEPANJANG
PERINTAH KAWALAN PERGERAKAN BERSYARAT (PKPB)**

Penolong Pengarah

Bahagian Khidmat Pengurusan
Pejabat Tanah dan Galian Negeri Selangor

Penolong Pengarah

Bahagian Korporat, Audit Pengurusan Tanah dan Inovasi
Pejabat Tanah dan Galian Negeri Selangor

Penolong Pengarah I

Bahagian Pendaftaran Hakmilik
Pejabat Tanah dan Galian Negeri Selangor

Penolong Pengarah II

Bahagian Pendaftaran Hakmilik
Pejabat Tanah dan Galian Negeri Selangor

**PEMAKLUMAN OPERASI TERKINI TRANSAKSI PEMBAYARAN SISTEM *SMARTBOX*
DI PEJABAT TANAH DAN GALIAN NEGERI SELANGOR (PTGS) SEPANJANG
PERINTAH KAWALAN PERGERAKAN BERSYARAT (PKPB)**

LAMPIRAN A

SENARAI EDARAN

- 1. Majlis Peguam Malaysia
(Bar Council Malaysia)**
Wisma Badan Peguam Malaysia,
No.2, Leboh Pasar Besar,
50050 Kuala Lumpur

- 2. Jawatankuasa Peguam Negeri Selangor
(Selangor Bar)**
No.41, Jalan Bola Jaring 13/15,
Seksyen 13,
40100 Selangor Darul Ehsan

- 3. Jawatankuasa Peguam Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur
(Kuala Lumpur Bar)**
Unit 4.02,
Level 4,
Wisma Badan Peguam Malaysia,
No.2, Leboh Pasar Besar,
50050 Kuala Lumpur

- 4. Ketua Pengarah
Jabatan Ketua Pengarah Tanah dan Galian Persekutuan**
Aras 4, Podium 1,
Wisma Sumber Asli,
No.25, Persiaran Perdana,
Presint 4, 62574 Putrajaya

- 5. Malaysia Productivity Corporation (MPC)
(u.p: Encik Khidzir bin Ahmad)**